

**Zápis ze zasedání členské schůze SVJ Černokostelecká 1805-1808**  
**dne 14.11.2019 – 18,30 hod.**

**Přítomno: 19693/34139, tj. 57,67%**

**Schůze je usnášeníschopná.**

**Program:**

- **Uvítání** – p. Pajer
- **Schválení navrženého programu** – pro 100% účastníků, proti 0, zdrželo se 0
- **Zpráva výboru o činnosti + účetní uzávěrka**- Pajer, JUDr. Milotová
- **Účetní uzávěrka za rok 2018**  
-připomínky:  
p. Hudík:  
Proč nedostali účastníci písemné vyhotovení uzávěrky?  
Odp. JUDr. Milotová zašle na e-mailové adresy a vždy před schůzí bude vyvěšena na webu  
  
p. Hebký:  
  
Osobně si uzávěrku vyžádal a obdržel ji.

**Hlasování: odhlasováno – pro 98.35%, zdrželo se 1,65%, proti 0 %**

- **Hospodaření SVJ leden 2019 – 30.9. 2019 – JUDr. Milotová**
- **Zpráva revizní komise**  
Byla p. Muchovou rozdána všem přítomným, vzhledem k tomu, že ji výbor obdržel den předem v pozdních večerních hodinách, zprávu přečetla a okomentovala se stanovisky výboru p. Christovová.  
Tato zpráva + vyjádření výboru bude vyvěšena na web. stránkách.  
Je třeba zlepšit komunikaci výboru s revizní komisí /p.  
Ribarovský/,pravidelně čtvrtletně si předávat dokumenty – výbor projedná
- **Plán příjmů a výdajů**  
Info per rolam  
Zateplení domu- probrat pasport, otázka výměny starých oken (asi 4 byty).  
Čištění odpadové roury v každém vchodu, nutná účast v bytech.  
Výměna a kontrola potrubí pro vodu a topení v suterénu.  
Oprava stropu v restauraci U Michálků – následek výměna trubek.

**Mytí oken ve výšce – 4. patro – 1x za rok objednat firmu, vyčistit a umýt zajistí Darc.**

**Schváleno – pro 100%, zdrželo se 0 %, proti 0%**

**Opravy CIGDUS: budeme se snažit o výměnu firmy, další revize za 3 roky. Paní Šebková odmítá vpustit do bytu plynaře k odstranění závady.**

**Opravy balkónů a podhledů – najít firmu a horolezce –výbor + Darc**

**- Odměny**

**Paní Nováková částku 2000 Kč**

**Pan Novák částku 1000 Kč – oba za pomoc při otevírání domů a opravách.**

**Schváleno: pro 100% účastníků**

**Odměny pro členy SVJ.**

**Od ledna 2020:**

**Předseda 2000 Kč /měs.**

**Místopředseda 1500/ měs.**

**Členové: 1000/ měs.**

**Odsouhlaseno: pro 100%, účastníků proti 0, zdrželo se: 0**

**Odvolání pana Fišera z výboru SVJ: p. Fišer byl odvolán a za dobu jeho nečinnosti mu nebude vyplacena odměna.**

**Odsouhlaseno: pro 100%, proti 0, zdrželo se 0**

**Odvolání p. Horneka z výboru SVJ – odvolán**

**Pro 96,603%, proti 0%, zdrželo se 3,397%**

**Volba nového člena výboru:**

**Paní Nováková místo pana Fišera – odsouhlaseno: pro 96,08 %, proti 0%, zdrželo se 3,92%**

**Pan Hornek zvolen pro další období odsouhlaseno pro 96,603 %, proti 0%, zdrželo se 3,397 %**

**Pan Nedvěd potvrzen ve výboru SVJ odsouhlaseno pro 97,1% , proti 0%, zdrželo se 2,9%**

**Volba člena revizní komise:**

**Do RK zvolena paní Šebková – odsouhlaseno: pro 92,72%, proti 4,36%, zdrželo se: 2,92%**

**RK bude pracovat ve složení: Muchová, Ribarovský, Šebková – sejdou se a zvolí si předsedu RK**

**Schůze ukončena ve 20 hodin**

**Zapsal Hornek**